

Реестр муниципального имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области

Утверждаю

Глава Кабаньевского сельского поселения

" 01" августа 2025 года



Реквизиты и основные данные юридического лица Администрация Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района Омской области

Краткое наименование Администрация Кабаньевского сельского поселения

Юридический адрес 646913, Омская область, Калачинский район, село Кабанье,

Фактический адрес 646913, Омская область, Калачинский район, село Кабанье,

ИНН 5515103670

КПП 551501001

Организационно-правовая форма Муниципальное учреждение

ОКПО 4205615

ОКАТО 52218813000

ОГРН 1055527014806

ОКВЭД 84.11.35

ФИО руководителя Гайнуллина Алсу Тальгатовна

Телефон 3-381-55-56130

**1 раздел подраздел 1.1 реестра
муниципального недвижимого имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(земельные участки)**

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Категория/вид разрешенного использования	Адрес местонахождения ОКТМО	Сведения об установленных обременениях, основание и дата	Дата возникновения/прекращения права муницип. собственности	Вид вещного права документов-оснований возникновения права собственности	Реквизиты возникновения права собственности	Площадь, протяженность	Кадастровый номер муницип. имущества, дата присвоения	кадастровая стоимость (руб.)	Правообладатель ОГРН
1	2	3	4	5	6	7	8		9	10	11	12
1	1.11.01	Земельный участок	Земли населенных пунктов/для размещения внутрипоселковых дорог	Омская обл. Калачинский р-н с. Кабанье, ул. Союзная ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	30.03.2016	Собственность	Постановление Главы Калачинского муниципального р-на Омской обл. № 250-п от 17.12.2015 г.	12 075 кв. м.	55:07:120101:639 10.11.2014	397 509,00	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
2	1.11.02	Земельный участок	Земли населенных пунктов/для размещения внутрипоселковых дорог	Омская обл. Калачинский р-н с. Кабанье, ул. Советская ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	30.03.2016	Собственность	Постановление Главы Калачинского муниципального р-на Омской обл. № 250-п от 17.12.2015 г.	7 068 кв. м		232 678,56	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
3	1.11.03	Земельный участок	Земли с/х назначения/для ведения с/х производства	Омская обл. Калачинский р-н Кабаньевское сельское поселение ОКТМО 52618413101	договор аренды № 1-2015 от 01.01.2015 ИП ГКФХ Гельмер А.А.	18.04.2014	Собственность	свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 311 от 25.02.1993	1 297 862 кв. м.	55:07:120502:359 25.10.2013	3 101 890,18	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
4	1.11.04	Земельный участок	Земли с/х назначения/для ведения с/х производства	Омская обл. Калачинский р-н Кабаньевское сельское поселение ОКТМО 52618413101	договор аренды № 2-2015 от 01.01.2015 ИП ГКФХ Нусс А.А.	18.04.2014	Собственность	свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 311 от 25.02.1993	605 788 кв. м.	55:07:120502:360 25.10.2013	1 447 833,32	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
5	1.11.05	Земельный участок	Земли населенных пунктов/для размещения мест погребения	Омская обл. Калачинский р-н, д. Львовка ОКТМО 52618413106	не зарегистрировано	02.08.2012	Собственность	Распоряжение Главы Калачинского муниципального р-на, №236-р от 04.06.2012	19 280 кв. м.	55:07:120201:172 16.11.2011	464 069,60	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
6	1.11.06	Земельный участок	Земли населенных пунктов/для размещения мест погребения	Омская обл. Калачинский р-н с. Кабанье ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	02.08.2012	Собственность	Распоряжение Главы Калачинского муниципального р-на, №236-р от 04.06.2012	32 721 кв. м.	55:07:120101:337 16.11.2011	787 594,47	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
7	1.11.07	Земельный участок	Земли населенных пунктов/общественное управление. Для размещения административных зданий	Омская обл. Калачинский р-н с. Кабанье, ул.ОКДВА 31 ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	16.05.2019	Собственность	Выписка из ЕГРН № КУВИ-001/2019-11124892	517 кв. м	55:07:120101:785 07.05.2019	55 427,57	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806

8	1.11.08	Земельный участок	Земли населенных пунктов/под домом культуры	Омская обл. Калачинский р-н с. Кабанье. Ул.ОКДВА. 35 ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	18.02.2019	Собственность свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 10 от 20.07.1992	3 132 кв.м	55:07:120101:335 20.07.1992	309 660,84	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
9	1.11.09	Земельный участок	Земли населенных пунктов/для размещения внутрипоселковых дорог	Омская обл. Калачинский р-н д. Львовка. Ул. Киевская ОКТМО 52618413106	не зарегистрировано	28.05.2020	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и входящими в его состав поселениями № 114-р-р от 29.01.2020 г.	8 236 кв.м.	55:07:120201:290 29.07.2015	271 129,12	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
10	1.11.10	Земельный участок	Земли с/х назначения/для огородничества, сенокосения и пастбищ скота	Омская обл. Калачинский р-н ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	11.06.2020	Собственность свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 311 от 25.02.1993 Калачинским комитетом по земельным ресурсам землеустройству	15 607 726 кв.м.	55:07:000000:71 25.02.1993	47 291 409,78	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
11	1.11.11	Земельный участок	Земли населенных пунктов/земельные участки (территории) общего пользования; для общего пользования (уличная сеть)	Омская обл. Калачинский р-н. Кабаньевское с/п с. Кабанье ОКТМО 52618413101	не зарегистрировано	18.02.2021	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и входящими в его состав поселениями № 2406-р от 26.11.2020г	3 679 кв.м.	55:07:120101:787 20.06.2019	121 112,68	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
12	1.11.12	Земельный участок	Земли с/х назначения/сельскохозяйственное использование	Омская обл. Калачинский р-н. Кабаньевское с/п урочище Барское ОКТМО 52618413101	договор аренды № 2/2022 от 01.09.2022 ИП ГКФХ Сакенов М.И.	18.05.2022	Собственность свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 311 от 25.02.1993	452 520 кв.м.	55:07:120502:531 18.05.2022	1 081 522,80	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
13	1.11.13	Земельный участок	Земли с/х назначения/сельскохозяйственное использование	Омская обл. Калачинский р-н. Кабаньевское с/п урочище Белоусиха ОКТМО 52618413101	договор аренды № 1/2022 от 01.09.2022 ИП ГКФХ Мещеряев А.А.	24.05.2022	Собственность свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 311 от 25.02.1993	774371 кв.м.	55:07:120502:532 24.05.2022	1 850 746,69	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
14	1.11.14	Земельный участок	Земли с/х назначения/сельскохозяйственное использование	Омская обл. Калачинский р-н. Кабаньевское с/п ОКТМО 52618413101	договор аренды № 24.01.2023 ИП ГКФХ Лаубган С.В.	29.10.2022	Собственность свидетельство на право собственности на землю, (бессрочного) пользования землей № 311 от 25.02.1993	1186514 кв.м.	55:07:121402:348 29.10.2022	3 761 249,38	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806

		Земельный участок	для размещения розничной торговли	Омская обл. Калачинский р-н с.Кабанье, ул.ОКДВА, 33	не зарегистрировано	26.08.2016/22.10.2018 (договор купли-продажи № 1 от 03.10.2018)	Постановление Законодательного Собрания Омской обл. №30 от 26.04.2007	1470 кв.м.	55:07:120101:3		
		Земельный участок	обеспечение с/х производства. Для иных видов с/х использования	Омская обл. Калачинский р-н. с.Кабанье ул Советская	не зарегистрировано	30.09.2020/09.12.2020 дог. № 1/20 от 02.12.2020	Решение Калачинского городского суда Омской области. Вступившее в законную силу 07.07.2020г.. № 2-318/2020. выдан 04.06.2020	899+/-10	55:07:120101:786		

**1 раздел подраздел 1.2 реестра
муниципального недвижимого имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(здания)**

№ п/п	Реестровый номер	Вид объекта	Наименование/ Назначение	Адрес местонахождения ОКТМО	Сведения об установленных обременениях, основание и дата	Тип объекта/площадь/этажность	Вид вещного права Реквизиты документов-оснований возникновения права собственности	Балансовая стоимость, руб.	Кадастровый номер муницип. имущества/ Дата присвоения	Кадастровая стоимость руб.	Правообладатель ОГРН	Сведения о земельном участке, на котором расположен объект (кадастровый номер, форма собственности, площадь)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	1.12.01	Нежилое здание	Здание сельской администрации/нежилое здание	с. Кабанье, ул. ОКДВА, 31 ОКТМО 5261841310	не зарегистрировано	не жилое/ 243,6 м2/ 1 этаж	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и Кабаньевским сельским поселением Калачинского муниципального района Омской области №462-р от 20.03.2018г.	1 462 011,00	55:07:120101:496 18.06.2012	6 337 685 17	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области ОГРН1055527014806	55:07:120101:785 517 кв. м. муниципальная
2	1.12.02	Здание	Зерносклад №3 /Нежилое	с. Львовка, ул. Киевская, д. 2Е ОКТМО 52618413106	не зарегистрировано	не жилое/ 699,5 м2/ 1 этаж	Собственность Решение Калачинского городского суда Омской области Вступившее в законную силу 21.08.2021 г. выдан 26.07.2021	2 583 099,61	55:07:120201:240 18.06.2012	3 316 546,35	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области ОГРН1055527014806	55:07:120201:404 14849 кв. м муниципальная
право прекращено												
		Нежилое здание	для торговли	с. Кабанье, ул. ОКДВА, 33 А	не зарегистрировано	06.09.2007/ 22.10.2019 дог. Купли-продажи № 1 от 03.10.2018	Постановление Законодательного Собрания Омской обл. №30 от 26.04.2007	551 679,00	55-55-07/0072007-917	1 312 192,00		
		Нежилое здание	гараж (проходная МТМ)	с. Кабанье, ул. Советская 34 А	не зарегистрировано	07.09.2020/ 09.12.2020 дог. № 1/20 от 02.12.2020	Решение Калачинского городского суда Омской области. Вступившее в законную силу 07.07.2020г. № 2-318/2020. выдан 04.06.2020	191 365,48	55:07:120101:784	191 365,48		

**1 раздел подраздел 1.2 реестра
муниципального имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(сооружения)**

№ п/п	Реестро вый номер	Наименование	Наименование / Назначение	Адрес / местонахождения ОКТМО	Сведения ооб установленн ых обременения х, основание и дата	Тип объекта / площадь, протяженность / этажность	Вид вещного права Реквизиты документов-оснований возникновения права собственности	Балансовая стоимость, руб.	Кадастровый номер муниц. имущества / дата присвоения	Кадастровая стоимость руб.	Правообладатель ОГРН	Сведения о земельных участках на которых расположен объект (кадастровый номер, форма собственности, площ адь)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	1.12.03	Сооружение	Блочная котельная / блочная котельная	с. Кабанье, ул.ОКДВА, 35 А ОКТМО: 52618413101	не зарегистриро вано	не жилое / 10,8 м2 / 1 этаж	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и Кабаньевским сельским поселением Калачинского муниципального района Омской области № 1525-р-р от 16.07.2018г.	#####	55:07:120101:526 18.06.2012 г.	152 475.59	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806	55:07:120101:335 3132 кв. м муниципальная
2	1.12.04	Сооружение	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н с.Кабанье, ул.ОКДВА, от ул.Союзная до МТМ № 49 ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	831 м.	Собственность Постановление Главы Калачинского муниципального р-на Омской обл. № 250-п от 17.12.2015 г.	952 326,00	55:07:120101:629 07.07.2014	14 965 803.09	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области.ОГРН105552701480 6	55:07:120101:787 3679 кв.м муниципальная
3	1.12.05	Сооружения	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н с.Кабанье, ул.Союзная ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	1 566 м.	Собственность Постановление Главы Калачинского муниципального р-на Омской обл. № 250-п от 17.12.2015 г.	1 794 600,00	55:07:120101:638 21.10.2014	28 202 704.74	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области.ОГРН105552701480 6	55:07:120101:639 12075 кв.м муниципальная
4	1.12.06	Сооружение	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н с.Кабанье, ул.Советская ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	1 118 м.	Собственность Постановление Главы Калачинского муниципального р-на Омской обл. № 250-п от 17.12.2015 г.	1 281 200,00	55:07:120101:636 07.10.2014	20 134 498.02	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области.ОГРН105552701480 6	55:07:120101:640 7068 кв. м муниципальная
5	1.12.07	Сооружение	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н с.Кабанье, ул.Юбилейная ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	406 м.	Собственность Постановление Главы Калачинского муниципального р-на Омской обл. № 250-п от 17.12.2015 г.	465 276,00	55:07:120101:602 26.07.2013	7 311 812.34	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области.ОГРН105552701480 6	55:07:120101:334 406 м муниципальная

6	1.12.08	Сооружение	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н с.Кабанье, ул.Молодежная ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	533 м.	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и Кабаньевским сельским поселением Калачинского муниципального района Омской области № 114-р от 29.01.2020г.	582 561,00	55:07:120101:790 28.11.2019	9 599 004.87	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН105552701480 6	55:07:120101:664 2498 кв.м муниципальная
7	1.12.09	Сооружение	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н д. Львовка, ул.Киевская ОКТМО 52618413106	не зарегистриро вано	1 264 м.	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и Кабаньевским сельским поселением Калачинского муниципального района Омской области № 114-р от 29.01.2020г.	1 240 563,00	55:07:120201:405 05.07.2019	22 763 868.96	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН105552701480 6	55:07:120201:290 8236 кв.м муниципальная
8	1.12.10	Сооружение	Сооружения дорожного транспорта	Омская обл. Калачинский р-н Кабаньевское с/п с.Кабанье, ул.ОКДВА ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	446 м.	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской области О разграничении имущества, находящегося в муниципальной собственности, между Калачинским муниципальным районом Омской области и входящими в его состав поселениями № 2406-р от 26.01.2021 г.	8 032 187.94	55:07:120101:792 30.03.2020	8 032 187.94	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН105552701480 6	55:07:120101:787 3679 кв.м муниципальная
9	1.12.11	Сооружение	Обелиск памяти погибшим воинам в ВОВ	Омская обл. Калачинский р-н. д. Львовка по ул.Победная около здания школы ОКТМО 52618413106	не зарегистриро вано	24,1 м.2	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской обл. № 740-р от 30.05.2012	48 313,00	55:07:120201:241 18.06.2012	269 645.50	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН105552701480 6	55:07:120201 97,9 кв.м муниципальная
10	1.12.12	Сооружение	Памятник погибшим воинам в ВОВ	Омская обл. Калачинский р-н. с.Кабанье по ул.Советская за домом № 21 ОКТМО 52618413101	не зарегистриро вано	4,7 м. 2	Собственность Распоряжение Министерства имущественных отношений Омской обл. № 740-р от 30.05.2012	69 175.94	55:07:120101:610 28.11.2013	52 586.47	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН105552701480 6	55:07:120101:640 7068 кв.м муниципальная

муниципального недвижимого имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(помещения)

[illegible]

**2 раздел подраздел 2.3 реестра
муниципального движимого имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(транспорт)**

№ п/п	Реестровый номер	Наименование	Сведения об объекте учета	Реквизиты документов- оснований право собственности	Сведения ооб установленных обременениях, основание и дата	Балансовая стоимость, руб.	Правообладатель
1	2	3	4	5	6	7	8
1	2.23.01	Автомобиль	Автомобиль CHEVROLET NIVA 212300-55 / 2015 г.в.	Решение Совета Калачинского муниципального р-на № 32 РС от 27.05.2016	не зарегистрирован о	589 000,00	Кабаньевское сельское поселение Калачинского муниципального района Омской области. ОГРН1055527014806
		право прекращено					
		Самосвал ГАЗ САЗ 33507	04.03.1997/15.10.2018 (дог. купли-продажи № 2 от 03.10.2018)	ПТС № 55 ВР 609345	не зарегистрирован о	85 063,00	
		Легковой автомобиль УАЗ- 31514	24.03.2006/22.05.2019 (договор купли-продажи № 1 от 17.05.2019)	ПТС № 73 КУ 474216	не зарегистрирован о	209 100,00	

муниципального движимого имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(прочее имущество)

[illegible]

3 раздел реестра

муниципального недвижимого имущества Кабаньевского сельского поселения Калачинского муниципального района
(лицах, обладающих правами на муниципальное имущество и сведениями о нем)

№ п/п	Сведения о правообладателях	Реестровый номер объектов учета, принадлежащих на соответствующем вещном праве	Реестровый номер объектов учета, вещные права на которые ограничены (обременены) в пользу правообладателя;
1	2	3	4